

Vedligeholdelsesplan for det grønne område ved Grundejerforeningen Skovleddet-Holmehøj



Formålet med vedligeholdelsesplan: at vi i samarbejde med leverandørerne af haveservice sikrer optimalt overblik og vedligeholdelse af vores grønne områder.

Baggrund for udarbejdelse af vedligeholdelsesplanen: I henhold til lokalplanen har grundejerforeningen pligt til at vedligeholde de grønne områder.

Eftersom der gennem tiden ikke har været nogen videre tilslutning fra grundejerne til at deltage i de årlige arbejdsdage arrangeret af bestyrelsen, er det nødvendigt at indgå aftale med eksternt haveservice for at få udført den nødvendige vedligehold af området.

Planen kan blive tilpasset, hvis der opstår behov for dette. Planen er udarbejdet på baggrund af vejledning fra fagfolk i såvel haveservice som ETK.

Faste vedligeholdelsesopgaver:

- Græsklipning i sæsonen
- Beskæring af randbeplantning 2 gange årligt
- Styning af poppeltræer hvert 6. år
- Beskæring af beplantning ved "søen" v. Kildebanken/Høvlingebanken hvert 2. år
- Snerydning i sæsonen

Græsbelagte områder: græsset klippes ca. hver anden uge i vækstsæsonen.

Beskæring af randbeplantning: her er talt om beplantningen ved "dalen" som dækker stien mellem Kildebanken og Bøgebanken. Udføres 2 gange årligt. I aftalen indgår flisophugning/bortskaffelse af affald. Der prioriteres biodiversitet i området.

Styning af poppeltræer: omfatter de store poppeltræer i "dalen". Disse skal stynes ca. hvert 6. år. I aftalen indgår flisophugning/bortskaffelse af affald.

Beskæring af beplantning ved "søen" v. Kildebanken/Høvlingebanken: bevoksningen rundt om søen beskæres hvert 2. år. Selve bunden af søen henstår som mindre biotop der ikke er plejekrævende.

Snerydning i sæsonen: der er snerydningsaftale med entreprenør, som foretager snerydning efter aftale afhængig af mængden af snefald. Ved mindre snefald foretages der ikke snerydning fra entreprenør ligesom saltning heller ikke er en del af aftalen. Alm. snerydning og saltning er den enkelte grundejers forpligtelse.

Budget: udarbejdet på baggrund af tilbud indhentet fra forskellige udbydere

Græsslåning	30.000 kr./ hvert år
Beskæring af randbeplantning/ flisophugning og bortkørsel af affald.	6.800 kr./ hvert år
Beskæring af beplantning ved søen	30.000 kr./hvert 2. år
Styning af poppeltræer	? hvert 6. år
Snerydning	?

Planen er gældende fra 2024



Grundejerforeningen Skovleddet-Holmehøj