

Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt den 5. september 2022.

År 2022, den 5. september kl. 19.00 blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Skovleddet-Holmehøj i kantinen på Holmebækskolen.

Der var fremmødt 33 stemmeberettigede ud af i alt 129 husstande. Tilstede var fra Bøgebanken nr.: 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 15, 16, 39, 45, 47, 51 og 53, fra Kildebanken nr.: 7, 11, 14, 15, 17, 21, 27, 31, 36, 37 og 41 og fra Høvlingebanken nr.: 1, 2, 3, 11, 18, 27, 39 og 51.

Næstformand Bjarne Rasmussen bød velkommen og redegjorde for årsagen til denne ekstraordinære generalforsamling.

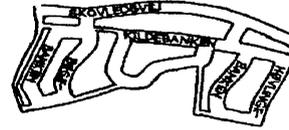
1. *Valg af dirigent:*
Efter forespørgsel blev Bjarne Rasmussen, Bøgebanken 7 valgt til dirigent, og han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.
2. *Valg af referent:*
Lieselotte Pitzner-Münster blev valgt.
3. *Valg af 2 stemmetællere:*
Sonja Jensen, Bøgebanken 47 og Stefan Weiglin, Bøgebanken 5 blev valgt.
4. *Afstemning vedrørende tilbagebetaling af forhøjet kontingent:*
Bjarne Rasmussen fremlagde forslaget om at bibeholde kontingent for 2022 på kr. 400,00. Der blev spurgt ind til det beløb, vi ønsker at tilbagebetale, og om vi mener, det rette kontingent er 400,- og ikke kr. 500,00, men eftersom det er det beløb, det har været de senere år, og en tilbagebetaling sker, eftersom der pt. ikke opføres den legeplads, som var hele årsagen til det forhøjede kontingent.

Da en del af grundejerne allerede har betalt det forhøjede kontingent på kr. 1.000,00, som blev opkrævet efter generalforsamlingen den 28. april 2022, er dette tillige et forslag om at tilbagebetale kr. 600,00 til alle, der har betalt forhøjet kontingent.

Enkelte grundejere har slet ikke betalt kontingent for 2022, og de vil dog blive opkrævet kr. 400,00 for indeværende år.

På forespørgsel blev det meddelt, at vi fra bestyrelsen ville give besked til medlemmerne om, hvordan tilbagebetalingen ville kunne ske, og at man kunne få lov til at overføre for meget betalt til næste år efter aftale med kassereren.

En grundejer satte spørgsmålstegn ved, om det ifølge vedtægterne var lovligt at ændre på kontingentets størrelse på en ekstraordinær generalforsamling. Hertil svarede dirigenten, at vi i bestyrelsen mener, at vi gerne må tilbagebetale det forhøjede kontingent.



SKOVLEDDET - HOLMEHØJ

Forslaget om en kontingentfastsættelse på kr. 400,00 for året 2022, hvilket samtidig er et forslag om tilbagebetaling af for meget indbetalt kontingent blev herefter sat til afstemning.

En grundejer ønskede ikke at deltage i afstemningen og ville gerne høre, om det ville blive registreret, at han havde den holdning. Dirigenten oplyste, at det ville fremgå af afstemningsresultatet.

For et årskontingent på kr. 400,00 og samtidig tilbagebetaling af for meget indbetalt kontingent til alle, der har betalt forhøjet kontingent, stemte 25 grundejere, imod stemte 2, mens 5 grundejere hverken stemte for eller imod forslaget. Ved afstemningen manglede der 1 stemme, der dog på ingen måde havde indflydelse på afstemningens resultat.

5. *Orientering om bestyrelsens nye tiltag:*

Dirigenten gav kassereren ordet, således at hun kunne fortælle om de nye tiltag, som bestyrelsen vil komme med i den kommende tid.

Freja Hjortshøj Larsen kunne fortælle, at foreningen fremover ønsker at være mere synlig, herunder være at finde på sociale medier.

Kassereren er derfor i øjeblikket i gang med at oprette en hjemmeside, hvor alle foreningens relevante dokumenter vil komme til at ligge. Det være sig vedtægter, regnskaber, budgetter, lokalplan og referater.

Kassereren opretter også et medlemskartotek, og der bliver oprettet en e-mailadresse til foreningen, således at kommunikationen med medlemmerne fremover kan foregå på e-mail. Såfremt man ikke ønsker at opgive sit navn til bestyrelsen, vil dette naturligvis blive respekteret. Det vil også være sådan, at de grundejere, der ikke er på de sociale medier, naturligvis vil få al information fra foreningen i papirform som hidtil. Ønsket med brug af e-mails er alene at få en nemmere kommunikation med grundejerne.

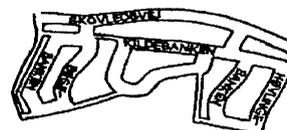
Der er også blevet oprettet en lukket Facebook-gruppe for foreningen, og kassereren kunne oplyse, at 69 grundejere allerede har meldt sig ind i gruppen. Der blev samtidig givet en opfordring til, at man giver sin nabo en invitation, såfremt man kan se, at vedkommende ikke er blevet medlem af gruppen.

Kassereren kunne også oplyse, at der fremover vil komme flere betalingsmåder til betaling af kontingent. Udover girokortet, som bruges i dag, vil man fremover kunne bruge bankoverførsel eller mobilepay.

Der blev spurgt ind til, hvad det koster at lave og drive hjemmesiden. Hertil svarede Freja Hjortshøj Larsen, at hun selv laver hjemmesiden, så derfor kommer der kun en udgift til opretholdelse af hjemmesiden på ca. kr. 150,00 pr. år.

Der var ikke yderligere spørgsmål til orienteringen.

Intet yderligere at protokollere.



Generalforsamling hævet kl. 20.04.

Som dirigent

Bjarne Rasmussen

Som bestyrelse

Martin Olesen, formand

Bjarne Rasmussen

Freja Hjortshøj Larsen

Lieselotte Pitzner-Münster

Pia Sørensen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Bjarne Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Grundejerforeningen Skovleddet-Holmehøj

Serienummer: PID:9208-2002-2-801923491267

IP: 80.209.xxx.xxx

2022-09-19 13:58:16 UTC

NEM ID 

Bjarne Rasmussen

Dirigent

På vegne af: Grundejerforeningen Skovleddet-Holmehøj

Serienummer: PID:9208-2002-2-801923491267

IP: 80.209.xxx.xxx

2022-09-19 13:58:16 UTC

NEM ID 

Pia Arentz Sørensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Grundejerforeningen Skovleddet-Holmehøj

Serienummer: PID:9208-2002-2-786944579347

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-09-19 16:05:13 UTC

NEM ID 

Lieselotte Pitzner-Münster

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Grundejerforeningen Skovleddet-Holmehøj

Serienummer: b8e3ef44-c2bc-4eea-bf5e-e6fa01ead5df

IP: 85.83.xxx.xxx

2022-09-19 19:34:06 UTC

Mit  

Martin Toft Møller Olesen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Grundejerforeningen Skovleddet-Holmehøj

Serienummer: PID:9208-2002-2-952230043950

IP: 80.167.xxx.xxx

2022-09-22 04:00:00 UTC

NEM ID 

Freja Hjortshøj Larsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Grundejerforeningen Skovleddet-Holmehøj

Serienummer: PID:9208-2002-2-732240670264

IP: 212.97.xxx.xxx

2022-09-23 20:51:20 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>